

NEOBUILD – INOVACIJA U GRADITELJSTVU

Ispitivanje učinkovitosti i samoodrživosti u zgradarstvu

PRIPREMILA:
Tanja Vrančić

Zgrada Neobuild inovacijskog centra dobitnik je nagrade za rješenja zelene gradnje za 2015. godinu, gotovo je nulte potrošnje energije, sveučilišno središte i istraživački laboratorij za nove materijale i tehnologije u graditeljstvu

Neobuild je nastao u svibnju 2011. godine, a osnovao ga je Savjet za ekonomski razvoj i graditeljstvo (engl. *Council for Economic Development and Construction* – CDEC) kao inicijativu privatnog sektora u cilju promicanja istraživanja i razvoja te inovacija u održivome graditeljstvu. Kao prvog stupa tehnoloških inovacija u održivoj gradnji, svrha je Neobuilda postati platformom za promicanje i nastanak inovativnih tehnoloških rješenja za održivu gradnju za male i srednje poduzetnike, za doprinos njihovu razvoju i podupiranje njihova provođenja. Inicijativu je podržalo luksemburško ministarstvo gospodarstva i vanjske trgovine. Tri su glavna područja djelatnost Neobuilda:

- ekonomski razvoj, transfer tehnologija za održivu gradnju, razvoj novih poduzeća i vještina,
- promicanje inovacija, razvoja i potpore tehnoloških projekata te
- upravljanje novim projektima održiva graditeljstva (evaluacija, financiranje i razvoj, poslovni i komercijalni modeli).

Štoviše, cilj je podržati i razvoj inovativnih rješenja u područjima ekomaterijala (inovativnih aplikacija, multifunkcionalnih elementa), ekotehnologija (tehničke opreme, upravljanja tokovima), upravljanja i organizacije (upravljanja i organizacije znanja, uštede globalnih troškova, certificiranja). Trenutačno se financiraju pilot-projekti Endotermom – montažni betonski blokovi s integriranom toplinskom izolacijom, DECID – predviđanja laboratorija na

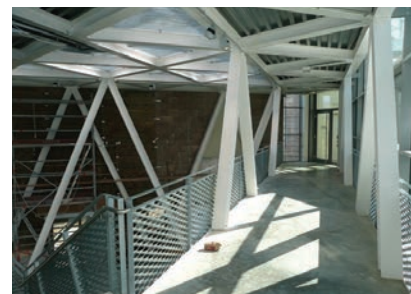
rijala i ispitati učinkovitost korištenja obnovljivih izvora energije. Svrha je građevine poboljšati ili promijeniti nedostatke novih materijala, sklopova i tehnologija na temelju korisničkih iskustava, i to prije nego li se lansiraju na tržište, kako bi se spriječile pogreške i gubici te zaštitili kupci.



Model buduće zgrade Neobuilda



Detalji s gradilišta



konceptiji i izgradnji građevina u srednjoročnome i dugoročnome razdoblju te grupiranje svih relevantnih dionika u održivu graditeljstvu. Radi se i na razvoju certificiranja sustava za održive zgrade te na spremanju i prijenosu geotermalne energije kroz sonde u dubokim betonskim temeljima.

Inovacijski centar Neobuild izgradio je i zgradu u kojoj je moguće testirati najnoviju visoku tehnologiju, ugradnju novih mate-

Trenutačno se ispituju različiti građevinski sklopovi i elementi te njihove funkcije u smislu zvučne izolacije, toplinske izolacije i kvalitete razine svjetlosti. Ispituju se primjerice novi prozori sa specifičnim mogućnostima upravljanja jačinom propuštanja svjetlosti u prostor. Nova su ispitivanja u Neobildu pokazala koliko je prostora za razvoj inovacija u graditeljstvu te koji je najbolji način unaprjeđenja za primjenu na tržištu.